



г. Москва, ул. Новый Арбат, 7 стр. 1  
(м. Арбатская) 503 офис 5 этаж  
ОГРН 1175024011810

8 (495) 117-18-38

8 (925) 426-01-48

info@llmo.ru

#### Перечень необходимых документов для получения ППТ.

- 1) Обращение от правообладателя земельного участка;
- 2) Действующие правоустанавливающие документы на земельный участок (земельные участки), в том числе свидетельства о праве собственности на земельные участки, договоры аренды земельных участков (при отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сведений о существующих правах на объекты недвижимого имущества, оформленных до введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», необходимо представление оригинала право удостоверяющих и правоустанавливающих документов).
- 3) Действующие правоустанавливающие документы на здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, находящиеся на земельных участках, планируемых к застройке (при отсутствии в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сведений о существующих правах на объекты недвижимого имущества, оформленных до введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», необходимо представление оригинала право удостоверяющих и правоустанавливающих документов);
- 4) Градостроительная концепция в виде презентационного материала;
- 5) Предварительная оценка экономики градостроительного потенциала территории;
- 6) Ранее утвержденный органами местного самоуправления муниципального района или городского округа Московской области, в зависимости от места размещения территории застройки проект планировки территории (представляется при наличии);
- 7) Проект технического задания на подготовку документации по планировке территории.

*Спасибо что обратились к нам!!! Вы всегда можете у нас проконсультироваться по вопросу недвижимости и разрешительной документации на нее.*

Директор ООО «ЛЕНДЛОРД-ИНВЕСТ»



Куликова Н. А.