



г. Москва, ул. Маршала Катукова  
д.19 корп.1 (м. Строгино)

12/03 офис 2 этаж

тел. 8 (495) 108-20-16

8 (925) 426-01-48



[info@llmo.ru](mailto:info@llmo.ru)

ОГРН 1175024011810

## Перечень необходимых документов для подготовки проектной документации

- 1) Правоустанавливающие документы на земельный участок
- 2) Данные собственника ЗУ
- 3) ГПЗУ на земельный участок (градостроительный план земельного участка);
- 4) Отчет об инженерно-геологических изысканиях;
- 5) Отчет об инженерно-геодезических изысканиях;
- 6) Отчет об инженерно-экологических изысканиях;
- 7) Технические условия на присоединения к инженерным сетям;
- 8) Письмо о целесообразности АГО (в случае необходимости подготавливаются материалы для согласования архитектурно-градостроительного облика (АГО) объекта капитального строительства, выполненные в соответствии с постановлением Правительства Московской области №1022/47 от 30.12.2016 года (для подачи в Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области);
- 9) Заключение Главного управления культурного наследия Московской области об отсутствии объектов археологического наследия на земельном участке;
- 10) Решение об установлении санитарно-защитной зоны от Федеральной службы (территориального органа) по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека;
- 11) Разрешение на примыкания к дороге местного (регионального, федерального) значения;
- 12) Разрешение на размещение элементов благоустройства за территорией земельного участка (при необходимости);

- 13) Заключение Департамента по недропользованию по Москве и Московской области (Центральный федеральный округ) об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки (при необходимости);
- 14) Согласование размещения объекта капитального строительства с аэродромами (при необходимости);
- 15) Техническое задание для проведения изысканий.

*Спасибо что обратились к нам!!! Вы всегда можете у нас проконсультироваться по вопросу недвижимости и разрешительной документации на нее.*

Директор ООО «ЛЕНДЛОРД-ИНВЕСТ»



Куликова Н. А.